

Заключение о результатах публичных слушаний

«20» мая 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 16 апреля 2021 г. № 49-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, в городе Туле», проведены с 16 апреля по 17 мая 2021 года.

Перечень информационных материалов к проекту:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 16 апреля 2021 г. № 49-п;
- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, графические и текстовые материалы;
- проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, графические материалы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 16 апреля 2021 года.

Экспозиции проекта проходили с 16 апреля по 17 мая 2021 года в зданиях главных управлений администрации города Тулы:

а) по Советскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Вересаева, д. 2. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый вторник и четверг с 10.00 часов до 12.00 часов;

б) по Центральному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый понедельник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов (за исключением праздничных дней);

в) по Привокзальному территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Болдина, д. 50. Консультации по экспозиции проекта проводились каждую среду и пятницу с 15 часов до 17 часов;

г) по Зареченскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Литейная, д. 10. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый понедельник с 14 часов до 16 часов и каждый четверг с 9 часов до 11 часов (за исключением праздничных дней);

д) по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый вторник и четверг с 15 часов до 17 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 17 мая 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняли участие 91 физическое лицо и 5 юридических лиц, из которых 69 физических лиц и 5 юридических лиц являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 2 от

20 мая 2021 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 28 предложений и 0 замечаний;
- 2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 0 замечаний;
- 3) от жителей Тульской области, не являющихся участниками публичных слушаний: 15 предложений и 0 замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных жителями предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
Предложения:		
1.	Поддержать проект внесения в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по Крутоовражному проезду в н.п. г. Тула, в части изменения зоны садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан на жилую зону (7 обращений от участников публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
2.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по Крутоовражному проезду в н.п. г. Тула, в части изменения зоны садоводческих или огороднических некоммерческих объединений граждан на жилую зону (3 обращения от жителей Тульской области, не являющихся участниками публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
3.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением	Целесообразно учесть предложение

	администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории земельного участка с К№ 71:30:020625:1, расположенном по адресу: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Сурикова, дом 12, в части изменения зоны транспортной инфраструктуры на жилую зону (7 обращений от участников публичных слушаний)	
4.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории земельного участка с К№ 71:30:020625:1, расположенном по адресу: обл. Тульская, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Сурикова, дом 12, в части изменения зоны транспортной инфраструктуры на жилую зону (3 обращения от жителей Тульской области, не являющихся участниками публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
5.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по ул. Большая, д. 9а, в н.п. г. Тула, в части установления жилой зоны (4 обращения от участников публичных слушаний).	Целесообразно учесть предложение
6.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по ул. Большая, д. 9а, в н.п. г. Тула, в части установления жилой зоны (3 обращения от жителей Тульской области, не являющихся участниками публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
7.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по ул. Щегловская засека, д. 4, в н.п. г. Тула, в части установления жилой зоны	Целесообразно учесть предложение

	(5 обращения от участников публичных слушаний)	
8.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по ул. Щегловская засека, д. 4, в н.п. г. Тула, в части установления жилой зоны (3 обращения от жителей Тульской области, не являющихся участниками публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
9.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по ул. Оборонная в н.п. г. Тула, в части установления жилой зоны (4 обращения от участников публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
10.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории по ул. Оборонная в н.п. г. Тула, в части установления жилой зоны (3 обращения от жителей Тульской области, не являющихся участниками публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение
11.	Поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, на территории земельного участка с К№ 71:30:050214:12, расположенном по адресу: г. Тула, Центральный район, ул. Некрасова, дом 8, в части установления жилой зоны (1 обращение от участника публичных слушаний)	Целесообразно учесть предложение

Выводы по результатам публичных слушаний: поддержать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации г. Тулы от 24 февраля 2021 г. № 312, в городе Туле с учетом мнения жителей.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний
и общественных обсуждений
по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов